



**LEGENDA**

- limita de proprietate
- imprejurire limite laterale si posterioara, opaca
- imprejurire catre strada cu soclu din beton si panouri de inchidere din metal
- constructie propusa
- acces pietonal
- acces auto
- spatii verzi
- pavaj ecologic pentru parcuri
- tartan - loc de joaca
- nisip
- asfalt trotuar acces
- cabina de paza, 150x150cm

S teren propus = 3,510.18 mp  
 Regim de inaltime = P  
 S construita = 1,765.82 mp  
 S spatii verzi = 724.43 mp  
 S tartan = 293.19 mp  
 S nisip = 61.60 mp  
 POT = 52.10%  
 CUT = 0.50

CLASA DE IMPORTANTA II  
 CATEGORIA C DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997)  
 RISC MIC DE INCENDIU (conform P118/99)  
 Gradul II rezistentă la foc, cf. P118/99

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
 Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducata - integral sau partial - fara acordul scris al reprezentantului legal al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>		<b>BENEFICIAR:</b>	
 <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> <small>Sr. Sublocuiment Zaharia Nr.5, S1, Bucuresti        Tel: 0371 486 404; Fax: 0372 290 576;        e-mail: office@condes.ro;        Reg.Com.: J40/7049/2013;        CUI: RO 31730943</small>		UNITATEA ADMINISTRATIV-TERRITORIALA SOLICITANTA	
		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> PROIECT TIP - CONSTRUIRE CRESA MEDIE	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA:</b>		<b>TITLUL PLANSEI</b>	
 <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> <small>Sr. Sublocuiment Zaharia Nr.5, S1, Bucuresti        Tel: 0371 486 404; Fax: 0372 290 576;        e-mail: office@condes.ro;        Reg.Com.: J40/7049/2013;        CUI: RO 31730943</small>		Proiect nr. B015.2	
		<b>Plan de situatie</b>	
Manager proiect	Arh. Teodora BABATA	SEMNATURA	
Sef proiect	Arh. Razvan ARMEANU		
Proiectat	Arh. Marius ANGHEL		
Proiectat	Arh. Daniel BILAN		
Proiectat	Arh. Laura TANASIUC		
Scara	Data	Revizia	Plansa
1:200	2021	00	1/1
			<b>A01.01</b>